

PROJEKT

**Uchwała Nr XIV/63/21
Rady Dzielnicy Wrzeszcz Górny
z dnia 7 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
dla rejonu ul. Jaśkowa Dolina – Harcerskiej Bazy Obozowej**

Na podstawie §15 ust. 1 pkt 13 Statutu Dzielnicy Wrzeszcz Górny stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LII/1183/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Wrzeszcz Górny (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 30.05.2014 r., poz. 2016 z późn. zm.).

Rada Dzielnicy Wrzeszcz Górny uchwala, co następuje:

§1

Rada Dzielnicy Wrzeszcz Górny wnioskuje o niezwłoczne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Jaśkowa Dolina – Harcerskiej Bazy Obozowej, obejmującego obszar ograniczony: terenem Parku Jaśkowej Doliny, obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 0828, ulicą Jaśkowa Dolina (z włączeniem tej ulicy w granice nowego MPZP) oraz obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 1023.

§2

Załącznikiem do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część, jest mapa z postulowanymi granicami nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Dzielnicy Wrzeszcz Górny**

Maciej Kałas

PROJEKT

Załącznik do uchwały Nr XIV/63/21
Rady Dzielnicy Wrzeszcz Górny
z dn. 7 kwietnia 2021 r.



PROJEKT

UZASADNIENIE

Dla obszaru wnioskowanego do objęcia nowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje obecnie żaden plan zagospodarowania.

Jednocześnie w ostatnim czasie trwają starania o rozpoczęcie nowej inwestycji budowlanej w oparciu o tzw. warunki zabudowy – realizacji obiektu noclegowego na terenie Harcerskiej Bazy Obozowej.

Rada Dzielnicy Wrzeszcz Górny uważa, że tego typu działania powinny być podejmowane wyłącznie w oparciu o plan zagospodarowania, który pozwala na włączenie w proces planistyczny mieszkańców oraz stworzenie ram prawnych do realizacji zabudowy wpisanej w wyjątkowy charakter Jaśkowej Doliny.

Niniejsza uchwała stanowi ponadto poparcie postulatów zgłaszanych przez mieszkańców okolic HBO, którzy zgłaszają potrzebę wszczęcia procedury sporządzenia nowego planu zagospodarowania.

Należy jednocześnie zaznaczyć, że sporządzenie nowego planu zagospodarowania wypełni kolejną „białą plamę” w planach zagospodarowania tej części Wrzeszcza Górnego.