

PROJEKT

**Uchwała Nr XXI/91/22
Rady Dzielnicy Wrzeszcz Górny
z dnia 5 lipca 2022 r.**

w sprawie remontu budynków komunalnych

Na podstawie §15 ust. 1 pkt 5 Statutu Dzielnicy Wrzeszcz Górny stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LII/1183/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Wrzeszcz Górny (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 30.05.2014 r., poz. 2016 z późn. zm.).

Uchwała się, co następuje:

§1

Rada Dzielnicy Wrzeszcz Górny wnioskuje o wszczęcie procedur zmierzających do remontu z dofinansowaniem z tzw. funduszu termomodernizacji budynków komunalnych, będących w zarządzie Gdańskich Nieruchomości, w lokalizacjach zawartych w załączniku do niniejszej uchwały i stanowiącym jej integralną część.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Dzielnicy Wrzeszcz Górny
Maciej Kałas**

PROJEKT

Załącznik do uchwały Nr XXI/91/22
Rady Dzielnicy Wrzeszcz Górny
z dn. 5 lipca 2022 r.

Budynki komunalne w zarządzie Gdańskich Nieruchomości, które należy priorytetowo uwzględnić w programie remontów z wykorzystaniem tzw. funduszu termomodernizacji:

- a) budynki znajdujące się wzdłuż rezerwy terenowej trasy Nowa Politechniczna (GP-W), w tym wzdłuż ul. Do Studzienki,
- b) budynki znajdujące się na tzw. Wysepce pomiędzy jezdniami al. Grunwaldzkiej na wysokości ul. Lendziona (w sytuacji, gdy podjęta zostanie decyzja o rezygnacji z rozbiórki tych zabudowań),
- c) pozostałe budynki bezpośrednio przyległe do al. Grunwaldzkiej m.in. numery 70, 160, 165,
- d) pozostałe budynki o eksponowanych fasadach zwróconych do głównych przestrzeni publicznych m.in. Słowackiego 34 i 39, Traugutta 107,
- e) budynki o znaczeniu historycznym dla dzielnicy: dawny dom ogrodnika Następcy Tronu (Grunwaldzka 112), dawna kaplica cmentarza Św. Katarzyny (Zwycięstwa 29), bogato zdobiona willa miejska (Pniewskiego 5), dawna willa nad Potokiem Jańskowym (Jańskowa Dolina 23), budynek wchodzący w skład zabudowań dawnego domu opieki i szpitala (Srebrniki 5A),
- f) obszary domów dawnych kolonii robotniczych Fundacji Abegga przy Politechnice Gdańskiej oraz pomiędzy Trasą Słowackiego a klubem Żak wraz ze sporządzaniem spójnego programu prac remontowanych oraz możliwością wprowadzenia dofinansowań dla obiektów prywatnych na zasadach podobnych lub obowiązujących na terenach objętych programem rewitalizacji,
- g) pozostałe budynki jednorodzinne podzielone na niewielkie, często нефункционалне lub substandardowe mieszkania, w tym historyczne rezydencje wymagające dużych środków utrzymania trudnych do zgromadzenia z opłat czynszowych.