

PROJEKT

**Uchwała Nr XXXII/135/24
Rady Dzielnicy Wrzeszcz Górny
z dnia 11 czerwca 2024 r.**

w sprawie wniosków do planu ogólnego miasta Gdańska

Na podstawie §15 ust. 1 pkt 10 Statutu Dzielnicy Wrzeszcz Górny stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LII/1183/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Wrzeszcz Górny (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 30.05.2014 r., poz. 2016 z późn. zm.).

uchwała się, co następuje:

§1

Rada Dzielnicy Wrzeszcz Górny w ramach prac nad planem ogólnym miasta Gdańska wnioskuje o wprowadzenie następujących rozwiązań planistycznych:

1. Ograniczenie wysokości zabudowy w obrębie GCH Manhattan do wysokości obecnego centrum handlowego oraz wprowadzenie strefy usługowej.
2. Ograniczenie możliwości rozbudowy Galerii Bałtyckiej poprzez brak możliwości wprowadzenia strefy handlu wielkopowierzchniowego na terenie dawnego budynku Hydrobudowy tj. na południe od gmachu galerii handlowej.
3. Likwidacja rezerwy terenowej pod układ drogowy ul. Nowej Politechnicznej na odcinku Traugutta – Grunwaldzka i przeznaczenie jej pod strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. W zakresie komunikacji w śladzie trasy Nowa Politechniczna na odc. Traugutta - Grunwaldzka postuluje się dopuszczenie wyłącznie torowiska tramwajowego.
4. Ograniczenie przekroju drogowego ul. Nowej Politechnicznej na odc. Traugutta – Adamowicza wyłącznie do jednej dwupasowej jezdni o miejskim charakterze, służącej obsłudze nowej zabudowy przyległej (postulowana strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną) przy jednoczesnym utrzymaniu rezerwy terenowej pod torowisko tramwajowe na całym przebiegu.
5. Wprowadzenie zapisów gwarantujących przedłużenie trasy tramwajowej przez ul. Klonową i rejon dworca kolejowego do al. Rzeczypospolitej – Legionów, a następnie al. Hallera i Letnicy aż do powiązania z ul. Marynarki Polskiej.

PROJEKT

6. Dopuszczenie realizacji przystanku kolejowego Szybkiej Kolei Miejskiej w rejonie wiaduktu kolejowego Miszewskiego – Wyspiańskiego.
7. Wprowadzenie strefy usługowej (usług kultury, oświaty i administracji publicznej) w obszarze skweru im. Anny Walentynowicz.
8. Wprowadzenie zapisów umożliwiających powiększenie parku Uphagena o realizację wejścia bezpośrednio z ul. Miszewskiego na przedłużeniu deptaka Czarnieckiego (zgodnie z pierwotną koncepcją Grunwaldzkiej Dzielnicy Mieszkaniowej).
9. Ograniczenie zasięgu Centralnego Pasma Usługowego w rejonie ul. Sobieskiego – Krętej wyłącznie do obszaru w sąsiedztwie ul. Sobieskiego, bez wprowadzania CPU w obszar wysoczyzny o ograniczonej i utrudnionej dostępności pieszej. Obszar wysoczyzny powinien pełnić funkcje rekreacyjną i wypoczynkową.
10. Wprowadzenie zapisów pozwalających na docelowe zmniejszenie tranzytowego charakteru al. Grunwaldzkiej, a także odstąpienie od realizacji Drogi Czerwonej jako międzymiastowej arterii drogowej, która będzie w znaczny sposób negatywnie oddziaływać na komfort życia Mieszkańców Wrzeszcza Górnego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Dzielnicy Wrzeszcz Górny**

Maciej Kałas